

Na temelju čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), čl. 32. Statuta Grada Nina („Službeni glasnik Grada Nina“ 2/13, 5/13) i Odluke Gradskog vijeća Grada Nina od 18. prosinca 2017. godine, raspisuje se

NATJEČAJ za prodaju nekretnina

1. Predmet natječaja je prodaja slijedećih k.č. u k.o. Poljica Brig:
 - **220/14** površine 1.107 m², početna cijena iznosi 223.182,75 kn
 - **220/15** površine 1.005 m², početna cijena iznosi 200.864,48 kn
 - **220/16** površine 995 m², početna cijena iznosi 200.864,48 kn
 - **220/17** površine 995 m², početna cijena iznosi 200.864,48 kn
 - **220/18** površine 1.093 m², početna cijena iznosi 223.182,75 kn
2. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe koje prema važećim propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na području Republike Hrvatske i koje su uplatile jamčevinu u iznosu od 7.500,00 kn.
3. U cijenu nekretnine nisu uračunata porezna davanja koja snosi kupac
4. Nekretnina se prodaje u viđenom stanju po načelu „viđeno-kupljeno“ te prodavatelj ne odgovara za bilo kakve nedostatke nekretnine koja je predmet prodaje
5. Jamčevina u iznosu od 7.500,00 kn se uplaćuje na žiro račun Grada Nina IBAN HR1424020061828200001 pozivom na broj HR68 7757–OIB ponuditelja.
Potvrda o uplaćenju jamčevini dostavlja se u ponudi.
Jamčevina će se vratiti onom ponuditelju koji ne uspije u natječaju.
Ponuditelju koji uspije u natječaju jamčevina će se uračunati u cijenu.
Ponuditelj koji nakon otvaranja ponude odustane od dostavljene ponude gubi pravo na povrat jamčevine.
6. Rok za dostavu ponuda iznosi 15 dana od dana objave natječaja.
7. Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici na adresu:
Grad Nin, Višeslavov trg 1, 23232 Nin
"natječaj za prodaju nekretnina - ne otvaraj"
8. Nepravovremene ponude neće se otvarati, a nepotpune ponude neće se razmatrati.
9. Ponuda treba sadržavati:
Ime i prezime/naziv, točnu adresu ponuditelja, OIB ponuditelja, oznaku nekretnine za koju se natječe i ponudenu cijenu.
Uz pisanu ponudu obvezno je dostaviti:
 - dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - podatak o broju tekućeg ili žiro-računa za povrat jamčevine sudionicima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.Ako se natjecatelj natječe za više nekretnina, jamčevinu je potrebno uplatiti za svaku nekretninu posebno. Ukoliko je natjecatelj dao ponudu za kupnju više nekretnina a uplatio je samo jednu jamčevinu bez oznake za koju nekretninu je uplaćena jamčevina, ponuda se neće prihvatiti.
10. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos ponudene cijene.
11. Izabrani ponuditelj dužan je zaključiti Ugovor o kupoprodaji u roku od 30 dana od dana izvršenog izbora
12. Skica lica mjesta nekretnina koje su predmet ovog natječaja nalazi se na internetskim stranicama Grada Nina www.grad-nin.hr.
13. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, bez obzira na ponudbene uvjete.
14. Sve dodatne obavijesti mogu se dobiti svakim radnim danom od 7 – 15 sati u Upravnom odjelu za upravno-pravne i opće poslove Grada Nina, Višeslavov trg 1, osobno ili na telefon 023/265-542.

GRAD NIN

Poljica Brig
Stanje DKP-a na dan:
27.10.2017.

