



SLUŽBENI GLASNIK GRADA NINA

BROJ 4/12

08. studenog 2012.

SADRŽAJ:

1. Odluka o izmjenama Detaljnog plana uređenja „TN Zaton“

Na temelju čl. 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12) i članka 32. Statuta Grada Nina („Službeni glasnik grada Nina“ broj 3/09 i 1/10), Gradsko vijeće Grada Nina na 23. sjednici održanoj 05. studenog 2012. godine donosi

ODLUKU
o izmjenama Detaljnog plana uređenja „TN Zaton“

Članak 1.

Detaljni plan uređenja „TN ZATON“ („Službeni Glasnik Grada Nina“ broj 8/02, 11/03, 20/06 i 24/06) u poglavlju 2.4.1.1.2. Opći uvjeti rekonstrukcije, sanacije ili prenamjene objekata - Rekonstrukcije ili zamjena građevine uz mogućnost dogradnje, prigradnje i nadogradnje, mijenja se i glasi:

"Rekonstrukcija ili zamjena građevine uz mogućnost dogradnje, prigradnje ili nadogradnje.

Ovakvom mogućnošću želi se otvoriti proces za rekonstrukciju postojećih smještajnih jedinica u smislu povećanja prostornog (površinskog) standarda u skladu s aktualnim pravilnicima o kategorizaciji turističkih objekata.

Povećanje bruto građevinske razvijene površine zgrade ili sklopa zgrada temeljem ovakvog zahvata ne može iznositi više od **70%** od zatečenog stanja.

Primjena ove mogućnosti ne smije se koristiti za povećanje smještajnih kapaciteta u smislu broja postelja.

Dograđeni, prigradjeni ili nadograđeni dijelovi objekata ne mogu izlaziti iz limita utvrđenih ovim DPU-om odnosno PPU-om grada Nina (P+1).

Općim uvjetima obnove i rekonstrukcije zabranjuje se svaki zahvat koji bi obezvrijedio ili snizio postojeći kvalitet zgrade.

Ne dopušta se prigradnja, dogradnja i nadgradnja postojećih objekata ako se time značajnije ruši postojeća šuma ili uređeno zelenilo."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Nina“.

KLASA: 350-03/11-01/05

URBROJ: 2198/11-01/1-12-47

Nin, 05. studenog 2012.

GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

Davor Ćurjurić
