



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija



GRAD NIN

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/09-01/12
URBROJ: 2198/11-01/1-18-79
NIN, 29. studenog 2018.

Na temelju članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) i članka 32. Statuta Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 02/13, 05/13, 02/18, 03/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Nina na 14. sjednici održanoj 29. studenog 2018. godine, donosi:

ODLUKU
o pristupanju izradi II. Izmjena i dopuna
urbanističkog plana uređenja stambene zone “Materize” Nin

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja stambene zone “Materize” Nin (Službeni Glasnik Grada Nina broj 05/15, 11/17), u daljnjem tekstu – UPU „Materize“.

Nositelj izrade je Upravni odjel za komunalne poslove Grada Nina.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENE I DOPUNE

Članak 2.

Za predmetno područje na snazi je Urbanistički plan uređenja stambene zone “Materize” Nin (Službeni Glasnik Grada Nina broj 05/15, 11/17).

Izrada ove izmjene i dopune temelji se na Prostornom planu uređenja Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 04/02, 13/04, 27/07, 34/08, 03/13, 06/14, 08/18).

Izmjene i dopune UPU „Materize“ izradit će se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17).

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE

Članak 3.

Razlog za izradu Izmjena i dopuna UPU „Materize“ je usklađenje sa Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 04/02, 13/04, 27/07, 34/08, 03/13, 06/14, 08/18).

III. OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE

Članak 4.

Ova Izmjena i dopuna obuhvaća cijelo područje Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Materize" (Službeni Glasnik Grada Nina broj 05/15, 11/17) u površini od cca 9,0 ha.

Izmjena i dopuna Plana obuhvaća tekstualni dio Plana.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENE I DOPUNE

Članak 5.

Ocjenjuje se da važeći Plan nije u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Nina (Službeni Glasnik Grada Nina broj 04/02, 13/04, 27/07, 34/08, 03/13, 06/14, 08/18).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENE I DOPUNE

Članak 6.

Cilj izrade izmjene i dopune Plana jest da se u području obuhvata izmjene i dopune iz članka 4. ove Odluke omogući realizacija planiranih sadržaja i osigura kvalitetnije i sigurnije funkcioniranje istih.

Članak 7.

Programsko polazište ovih Izmjena i dopuna UPU-a je u sljedećim dokumentima:

1. Postojeći Urbanistički plan uređenja uređenja stambene zone "Materize" Nin (Službeni Glasnik Grada Nina broj 05/15, 11/17).
2. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) .

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

Za izradu ovih Izmjena i dopuna koristit će se

- postojeći urbanistički plan

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja za potrebe izrade osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, a pribaviti će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana od dana dostave Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU „Materize“.

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUG NINA

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u Izradi ovih izmjena i dopuna UPU „Materize“ kako slijedi:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Murvička 9, 23000 Zadar
- Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar
- Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, B. Petranovića 8, Zadar
- Mjesni odbor Nin
- i druge službe i tijela ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba.

X. ROK ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE

Članak 11.

Za izradu izmjene i dopune UPU-a određuju se slijedeći rokovi:

- (a) dostava zahtjeva tijelima i osobama za izradu izmjene i dopune Plana u roku od 5 dana od stupanje na snagu ove Odluke
- (b) osobe i tijela iz članka 11. ove Odluke dužna su dostaviti zahtjeve na Plan u roku od 15 dana od dana dostave zahtjeva iz članka 9. ove Odluke
- (c) izrada Prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 15 dana od isteka roka iz prethodne alineje
- (d) javna rasprava će se objaviti najmanje 8 dana prije početka javne rasprave
- (e) javni uvid - u trajanju najmanje 8 dana u skladu s objavom iz prethodne alineje
- (f) mjesto i vrijeme javnog izlaganja, mjesto i vrijeme uvida u Plan te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana biti će definirani u Objavi javne rasprave
- (g) javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- (h) izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 8 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi na Plan
- (i) izrada nacrtu konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana u roku od 8 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi
- (j) gradonačelnik utvrđuje konačni prijedlog Plana najviše 8 dana od primitka nacrtu konačnog prijedloga Plana od izrađivača Plana
- (k) nositelj izrade dostavlja Ministarstvu zahtjev za suglasnost na plan.
- (l) nositelj izrade izmjene i dopune Plana dužan je uputiti obavijest sudionicima javne rasprave prije upućivanja konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana predstavničkom tijelu na donošenje
- (m) objava Odluke o donošenju izmjene i dopune Plana u roku od 15 dana od dana izglasavanja Odluke objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Nina«.

**XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA
KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE
TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA CILJANE IZMJENE I DOPUNE**

Članak 12.

Tijekom izrade i donošenja izmjene i dopune UPU „Materize“ nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

XII. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 13.

Izrada Izmjena i dopuna financirati će se iz Proračuna Grada Nina.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 11. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavu zahtijeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Grada Nina".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA NINA
Predsjednik**

Marko Burela